



WELKOM OPEN ONZE OPEN DAG OP 3 MEI AANSTAANDE

Van 10 tot 16 uur.

U kunt onze recreatiewoningen die wij met kavel te koop aanbieden dan bezichtigen. Daarnaast zijn er verschillende Workshops en demonstraties van honden (sport)activiteiten. Ook is er een markt met gezellige marktkraampjes en een klein terras waar u allerlei producten voor mens en dier kunt u kopen, of een kopje koffie kunt drinken. En in de Brasserie is alle gelegenheid voor o.a. lunch of diner. Dus komt allen gezellig naar Radewijk en ervaar zelf de magie van Buitengoed Erve Raewyck.



Welkom bij Buitengoed Erve Raewyck

Investeren in recreatief vastgoed! Het is een goed alternatief voor banksparen en het is een tastbare waardevaste investering.

Deze recreatiewoningen worden gebouwd op ruime percelen variërend van 250m² tot wel 700m².

Vier verschillende types recreatiewoningen:

- Type Raewyck Tiny: perfect voor 2 personen en 2 honden
- Type Vechtdal: ideaal voor 4 personen en 4 honden
- Type Vechtdal Miva: aangepast voor 4 personen en 4 honden
- Type Bentheim: ruim opgezet voor 6 personen en 4 honden

Duurzaam en energieneutraal

Elke woning wordt volledig energieneutraal opgeleverd met:

- Zonnepanelen
- Warmtepomp
- Hoge isolatiewaarde

Deze recreatiewoningen zijn niet alleen een fantastische plek om te verblijven, maar vormen ook een uitstekende belegging. Door de duurzame en toekomstbestendige bouw bieden zij een waardevaste investering met gunstige rendementsmogelijkheden.





Uniek vakantieconcept.

Recreatiewoningen voor hondenliefhebbers

Investeren in unieke recreatiewoningen voor hondenliefhebbers. Erve Raewyck in Radewijk is een nieuw kleinschalig recreatiepark in het Overijsselse Vechtdal, waar mensen én honden volgens een uniek concept de vakantie van hun leven kunnen vieren. Buitenlust ontwikkelt op dit park op zeer riante kavels 35 luxe, duurzame en diervriendelijke recreatiewoningen, die helemaal gericht zijn op vakantie met honden.

U kunt kiezen uit 2 persoonswoning - 4 persoonswoning - 4 persoonswoning - MIVA - 6 persoonswoning . Alle woningen zijn energieneutraal.





Type Raewyck



2-persoonswoning

Kenmerken:

Kavels van 427 - 722 m2

40 m2 woonoppervlak

Luxe keuken met Siemens apparatuur (vaatwasser, inductiekookplaat, koelkast met vriesvak en combimagnetron) Luxe sanitair. Inpandige berging voorzien van warmtepomp. 8 zonnepanelen.

Voor de hond:

Omheinde tuin

Hondenmatras

Voor honden geschikte materialen bekleding die goed schoon te maken zijn.



Luxe pakket woningen

Kenmerken:

Tegen een meerprijs zijn de woningen uit te voeren in een luxere variant met:

- Laadpaal voor elektrische auto (11 kw)
- 2 dakramen met elektrische screens te openen met schakelaar
- Schuifpui • Sunshower & regendouche
- Luxe overkapping incl terrasheater en overdekt tentdoek
- Extra 32 inch LG smart-tv in hoofdslaapkamer
- Luxe toppers op bedden voor extra comfort • Luxe pakket accessoires
- Extra zonnepanelen



Type Vechtdal



Luxe pakket woningen

Kenmerken:

Tegen een meerprijs zijn de woningen uit te voeren in een luxere variant met:

- Laadpaal voor elektrische auto (11 kw)
- 2 dakramen met elektrische screens te openen met schakelaar
- Schuifpui • Sunshower & regendouche
- Luxe overkapping incl terrasheater en overdekt tentdoek
- Extra 32 inch LG smart-tv in hoofdslaapkamer
- Luxe toppers op bedden voor extra comfort • Luxe pakket accessoires
- Extra zonnepanelen

4-persoonswoning

Kenmerken:

Kavels van 427 - 722 m2

70 m2 woonoppervlak

Luxe keuken met Siemens apparatuur (vaatwasser, inductiekookplaat, koelkast met vriesvak en combimagnetron) Luxe sanitair. Inpandige berging voorzien van warmtepomp. Vrijstaande berging/opslag (6m2) met elektra en verlichting en oplaadplek voor de elektrische fiets. 6 zonnepanelen.

Voor de hond:

Omheinde tuin.
Een eigen hondendouche in de inpandige berging met föhn.
Hondenbank.
Voor honden geschikte materialen bekleding die goed schoon te maken zijn.

MIVA kenmerken:

Rolstoeltoegankelijk.
Bredere deuren/ voorzieningen in badkamer en toilet en gang slaapkamer.



Type Vechtdal MIVA



Luxe pakket woningen

Kenmerken:

- Tegen een meerprijs zijn de woningen uit te voeren in een luxere variant met:
- Laadpaal voor elektrische auto (11 kw)
 - 2 dakramen met elektrische screens te openen met schakelaar
 - Schuifpui • Sunshower & regendouche
 - Luxe overkapping incl terrasheater en overdekt tentdoek
 - Extra 32 inch LG smart-tv in hoofdslaapkamer
 - Luxe toppers op bedden voor extra comfort • Luxe pakket accessoires
 - Extra zonnepanelen

4-persoonswoning - MIVA

Kenmerken:

Kavels van 427 - 722 m2

80 m2 woonoppervlak

Luxe keuken met Siemens apparatuur (vaatwasser, inductiekookplaat, koelkast met vriesvak en combimagnetron) Luxe sanitair. Inpandige berging voorzien van warmtepomp. Vrijstaande berging/opslag (6m2) met elektra en verlichting en oplaadplek voor de elektrische fiets. 6 zonnepanelen.

Voor de hond:

Omheinde tuin.
Een eigen hondendouche in de inpandige berging met föhn.
Hondenbank.
Voor honden geschikte materialen bekleding die goed schoon te maken zijn.

MIVA kenmerken:

Rolstoeltoegankelijk.
Bredere deuren/ voorzieningen in badkamer en toilet en gang slaapkamer.





Type Bentheim



Luxe pakket woningen

Kenmerken:

Tegen een meerprijs zijn de woningen uit te voeren in een luxere variant met:

- Laadpaal voor elektrische auto (11 kw)
- 2 dakramen met elektrische screens te openen met schakelaar
- Schuifpui • Sunshower & regendouche
- Luxe overkapping incl terrasheater en overdekt tentdoek
- Extra 32 inch LG smart-tv in hoofdslaapkamer
- Luxe toppers op bedden voor extra comfort • Luxe pakket accessoires
- Extra zonnepanelen

6-persoonswoning

Kenmerken:

Kavels van 427 - 722 m2

80 m2 woonoppervlak

Luxe keuken met Siemens apparatuur (vaatwasser, inductiekookplaat, koelkast met vriesvak en combimagnetron) Luxe sanitair. Inpandige berging voorzien van warmtepomp. Vrijstaande berging/opslag (6m2) met elektra en verlichting en oplaadplek voor de elektrische fiets. 6 zonnepanelen.

Voor de hond:

Omheinde tuin.
Een eigen hondendouche in de inpandige berging met föhn.
Hondenbank.
Voor honden geschikte materialen bekleding die goed schoon te maken zijn.

MIVA kenmerken:

Rolstoeltoegankelijk.
Bredere deuren/ voorzieningen in badkamer en toilet en gang slaapkamer.

Bouwkavels voor uw recreatiewoning

Legenda

1. Aansluiting op wandelpad van ca 5 km.
2. Bomen met onderbeplanting. Binnenzijde hekwerk van max. 1,4 meter hoog
3. Heuvels tunnelbuis
4. Beheerderswoning
5. Gesloten houtsingel
6. Groepsaccommodatie
7. Grondwallen ca. 0,5 m. hoog met lage struiken
8. Parkeren groepsaccommodaties
9. Lage beukenhaag
10. Milleustraat
11. Parkeren bezoekers en gasten groepsaccommodatie

12. Schuur bij elke recreatiewoning van 2,5 x 2,5 m²
13. Trainings- en speelhal honden
14. Horeca en multifunctioneel gebruik (receptie/opslag)
15. Balwerpplaats
16. Zwembad voor honden
17. Watertappunt
18. Overloop naar sloot
19. Trainingsveld
20. Recreatiewoning
21. Hondenuitlaatveld
22. Bootcampveld

23. Strand
24. Kruidentuin
25. Rondboog
26. Parkeerplaats bij iedere accommodatie
27. Loopbrug
28. Hordelopen
29. Spring ringen
30. Hangbrug
31. Snuffeltuin
32. Wilgenboog
33. Twee persoons huisjes
34. Camper plaatsen
35. Sanitair gebouw



— buitengoed —
ERVE RAEWYCK





Genieten van je recreatiewoning en vier je vakantie met je trouwe viervoeter.

Erve Raewyck is de ideale plek voor een onvergetelijke vakantie met je hond.



Ontdek Erve Raewyck

Ontdek waarom Erve Raewyck dé perfecte keuze is voor jouw investering in onze recreatiewoning.

Maak een afspraak met onze verkoopadviseurs en mail aan verkoop@raewyck.nl



Route naar Erve Raewyck

1

Locatie

Radewijkerweg 47, 7791 RK Radewijk

Telefoon 085 744 1942

P Gratis parkeren beschikbaar op eigen terrein.